

ALLEGATO G

Prezzo a base d'asta

LOTTO UNICO

Valore consistenze: 21.120,26 € + 11.937,79 € + 1.011,24 € = 34.069,29 €

Si arrotonda a: 35.000,00 €

Con valore delle parti pignorate corrispondenti alla piena proprietà.

**Giudizio di comoda divisibilità: il bene è indivisibile**

La presente relazione è predisposta ai soli fini della stima del bene ai sensi art. 568 C.p.c. e sarà quindi onere della parte offerente, a propria cura, verificare preventivamente il bene sotto ogni profilo.

Carpi, Giovedì 18 Luglio 2024

Il Tecnico

---

Giudice Dott. Umberto Ausiello  
Perito: Arch. Diacci Stefano

